JEGO Totalunternehmung Immobilien

Stellenbeschrieb

Stellenbezeichnung:	**Bauleiter*in Hochbau GU/TU** (Kein Junior-Bauleiter)
Pensum:	100 %
Stellenantritt:	Januar 2027 oder nach Vereinbarung

Aufgaben

- Leitung von anspruchsvollen Bauprojekten, vorwiegend im Wohnungsbau
- Sicherstellung der Einhaltung von Terminen, Sicherheit, Kosten und Qualität
- Kommunikation mit Unternehmern, Bauherren, Planenden und Behörden
- Erstellen von Devisierungen, Ausschreibungen und Werkverträgen
- Prüfung von Offerten, Ausmassen, Rechnungen und Nachträgen
- Führen und Protokollieren von Bausitzungen
- Durchführung von Abnahmen und professionelle Objektübergaben
- Verantwortung für Garantiearbeiten

Profil

- Abgeschlossenen Ausbildung im Bauwesen mit Weiterbildung zum Bauleiter oder Hochbautechniker
- **Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung als Bauleiter in der Schweiz,** idealerweise in einem GU-/TU- Unternehmen
- Erfahrung in Ausschreibung, Terminplanung und Bauadministration
- Fundiertes Fachwissen im Bereich der SIA-Normen, Gesetze und Vorschriften
- Selbständige wie auch teamorientierte und strukturierte Arbeitsweise
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Sicherer Umgang mit digitalen Tools wie Messerli, MS Office und Smino

Das erwartet Sie

- Abwechslungsreiche Tätigkeit mit Büroarbeit und Präsenz auf der Baustelle
- Flache Hierarchien, offene Kommunikation und kurze Entscheidungswege
- Attraktive Anstellungsbedingungen
- Erstklassige Sozialleistungen
- Geschäftsfahrzeug auch zur privaten Nutzung